

CRITERI DI SELEZIONE

OPERAZIONE 7.6.4

(aggiornamento gennaio 2019)

Principio di selezione	Criterio di selezione	COD	Specifiche	Punt. max attrib.	TOT
a) Qualità complessiva dell'intervento Valutazione della qualità progettuale dell'intervento con riferimento: - al grado di significatività nel contesto circostante e di valorizzazione delle caratteristiche costruttive e tipologiche locali che lo rendono proponibile quale buona prassi e modello significativo da imitare - coerenza con il PSL e con i Manuali	Grado di coerenza del progetto rispetto a manuali, linee guida, Il criterio valuta il livello di coerenza dell'intervento nell'utilizzo di materiali e tecniche costruttive tipiche dell'area di intervento rispetto ai manuali architettonici e paesaggistici del GAL-	D1	l'intervento non recepisce i contenuti delle linee guida: NON AMMISSIBILE l'intervento recepisce i contenuti delle linee guida e prevede l'utilizzo di almeno una tecnica di intervento in esse suggerite: 2 p.ti l'intervento recepisce i contenuti delle linee guida e prevede l'utilizzo di più di una tecnica di intervento in esse suggerite:4 p.ti l'intervento recepisce i contenuti delle linee guida e prevede l'utilizzo di tutte le tecniche di intervento in esse suggerite (con specifico riferimento alla tipologia di bene e di intervento): 6 p.ti	6	50
	Grado di completezza dell'intervento in relazione al recupero complessivo dell'intera area in cui si colloca il bene da recuperare L'intervento di recupero propone una valutazione del contesto di riferimento rispetto ai temi paesaggistici, agronomici, storico-culturali, e si propone come intervento di recupero complessivo del bene stesso	D2	Organicità dell'intervento. L'intervento riguarda il bene nella sua totalità e si configura come recupero complessivo dello stesso SI: 3 punti NO: 0 punti a) recupero congiunto di manufatti e di aree naturalistico-paesaggistiche a cornice degli stessi: 5 punti b) presenza di analisi agronomica nella scelta del verde urbano: 5 punti c) studio delle radici storiche e culturali dell'area specifica: 5 punti d) analisi del contesto industriale di riferimento e delle caratteristiche del fondo valle: 5 punti	20	
	Grado di completezza del piano di gestione pluriennale (ove presente) che dimostri la sostenibilità economica della gestione del bene e delle attività svolte. Si rammenta che tale allegato è obbligatorio in caso di allestimento di spazi interni. Il criterio valuta l'adeguatezza del piano di manutenzione del bene recuperato, con particolare riguardo alla sostenibilità economica della sua gestione e la partecipazione di operatori privati nella gestione del bene recuperato verificabile tramite accordo sottoscritto (Allegato 1g – Intesa di rete (Fac-simile)	D3	Nella descrizione del Piano sono presenti: -i livelli minimi di manutenzione e di gestione economica del bene senza coinvolgimento di privati= 2 punto -i livelli minimi di manutenzione e di gestione economica del bene con coinvolgimento di privati= 4 punti - dettagliati livelli di manutenzione e di gestione economica del bene senza coinvolgimento di privati= 6 punti - dettagliati livelli di manutenzione e di gestione economica del bene con coinvolgimento di privati= 8 punti	8	
	Realizzazione di interventi di riqualificazione energetica ammissibili e/o interventi di	D4	No = 0 punti Solo recupero energetico=4 punti Solo tecniche ecosostenibili= 4 punti	8	

	recupero e gestione realizzati con tecniche eco-sostenibili		Recupero energetico e tecniche ecosostenibili = 8 punti		
	Fruibilità del bene Fermo restando l'obbligo di garantire la fruibilità del bene il criterio valuta il livello di tale fruibilità in relazione al concetto di Turismo Accessibile, ovvero di rendere il bene fruibile per utenti con esigenze speciali	D5	L'intervento prevede anche opere strutturali e/o di allestimento che rendono il bene fruibile ad utenti con esigenze speciali NO= 0 punti SI fino ad una spesa del 10%= 2 p.ti SI con una spesa oltre il 10%= 8 punti	8	
b) Localizzazione dell'intervento	Valutazione del contesto ambientale e paesaggistico e dell'area in cui è inserito il bene oggetto di intervento, con riferimento ad inserimento in o vicinanza ad elementi rappresentativi e significativi del territorio per la percezione visiva del paesaggio:	D6	Vicinanza a: a) centro storico b) borgata rappresentativa dell'architettura locale c) contesto ambientale naturale paesaggistico di particolare pregio (ambiti individuati ai sensi art. 136 e 142 Codice beni culturali del paesaggio D.Lgs. 42/2004) o debolmente antropizzato d) zona di particolare pregio ambientale (zona parco, riserva naturale, zona Natura 2000) <i>Meno di 0,5 km = 8</i> <i>Da 0,5 – 1 km = 6</i> <i>da 1 a 2 km = 4</i> <i>oltre 2 km e fino a max 5 km= 2 punti</i> <i>oltre 5 km= 0 punti</i> Punteggi NON cumulabili. Per l'attribuzione del punteggio verrà preso in considerazione l'elemento più vicino tra quelli elencati. <u>Il possesso del requisito deve essere adeguatamente documentato</u>	8	16
	Valutazione del contesto con riferimento alla sua chiara e totale visibilità rispetto a strade provinciali/comunali o rispetto a coni visuali da punti privilegiati di osservazione (belvedere)	D7	Visibilità del bene da: Strade sovracomunali= 3 punti Strade comunali = 2 punti Punti belvedere = 1 punto Itinerari escursionistici e/o turistici = 2 punti I punteggi sono cumulabili. <u>Il possesso del requisito deve essere adeguatamente documentato</u>	8	
c) Grado di integrazione e sinergia Il criterio valuta la capacità del soggetto proponente di inserire l'intervento in sinergia con: - circuiti tematici locali e/o itinerari della RPE di cui alla sm 7.5 - altri progetti territoriali	Grado di integrazione con circuiti tematici locali e/o itinerari della RPE in particolare di cui alla Sottomisura 7.5 Valutazione della rilevanza del bene e/o area nell'ambito dell'arricchimento dell'offerta turistica legata ai suddetti circuiti/itinerari. L'intervento riguarda beni e/o aree che si inseriscono/possono inserire in circuiti tematici locali e/o itinerari della RPE e il richiedente ha già collaborato con tali circuiti/itinerari o ne assume l'impegno	D8	a) Integrazione con itinerari registrati alla RPE (max 4 punti) nessuna complementarietà/integrazione = 0 punti complementare con 1 itinerario = 1 punto complementarietà con 2 o più itinerari = 2 punti se itinerario registrato con la sottomisura 7.5 = 2 punti b) Integrazione con itinerari in fase di registrazione alla RPE (max 1 punto) SI = 1 punti NO = 0 punti c) Il bene è inserito in altri circuiti tematici locali di fruizione turistica esistenti (max 3	10	34

<p>-interventi di sistema - interventi di valenza sovracomunale</p>			<p>punti) SI= 3 punti NO= 0 punti</p> <p>d) Il beneficiario si impegna a segnalare ed aggiornare le informazioni relative all'intervento quale punto di interesse sulla Piattaforma OutdoorTO01 del Piano di Area omogenea TO Sud (compilare ed allegare l'Allegato 8 – Adesione progettualità 7.5) (max 2 punti) SI = 2 punti NO= 0 punti</p> <p>I punteggi a-b-c-d sono cumulabili <u>Il possesso del requisito deve essere adeguatamente documentato</u></p>		
	<p>Sinergia con altri progetti territoriali immediatamente cantierabili Valutazione del grado di sinergia con altri progetti non finanziati dall'Op. 7.6.4: l'intervento in progetto è configurabile come lotto a completamento di un più ampio progetto territoriale coerente con la strategia del PSL (già avviato o da avviare insieme all'Op. 7.6.4) per cui si possano dimostrare sinergie (N.B.: non sono cumulabili finanziamenti pubblici per un medesimo intervento, i lotti devono essere separati)</p>	D9	<p>nessuna sinergia = 0 punti in sinergia con un progetto = 4 punti in sinergia con più progetti = 8 punti</p>	8	
	<p>Interventi di sistema L'intervento prevede il concorso di più soggetti in accordo tra loro, su beni/aree sufficientemente ampie da renderne anche visivamente percepibile il recupero e da accrescere il significato dimostrativo dell'intervento (nel caso allegare accordo, modello Allegato 1h)</p>	D10	<p>nr soggetti 1 = 0 punti da 2 a 3 =2 punti da 3 a 5 = 5 punti oltre 5 = 8 punti</p>	8	
	<p>Interventi di valenza sovracomunale Valutazione della rappresentatività dell'intervento dell'Ente proponente rispetto al territorio</p>	D11	<p>L'intervento è proposto da Enti sovracomunali = 3 punti Oltre 3 comuni tramite accordo sottoscritto = 5 punti Unioni di Comuni = 8 punti</p>	8	
			TOTALE PUNTEGGIO		100
Il punteggio minimo da raggiungere per poter beneficiare del sostegno è pari a punti 30.					