

MISURA 7 - SOTTOMISURA 6 - OPERAZIONE 4

7.6.4 Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale

Principio di selezione	Criterio di selezione	Specifiche (eventuali note, esclusioni, formule di calcolo inerenti il criterio)	Ipotesi di suddivisione	Punteggio max attribuibile al criterio	
a) Qualità complessiva dell'intervento Valutazione della qualità progettuale dell'intervento con riferimento: - al grado di significatività nel contesto circostante e di valorizzazione delle caratteristiche costruttive e tipologiche locali che lo rendono proponibile quale buona prassi e modello significativo da imitare - coerenza con il PSL e con i Manuali	1) Grado di coerenza del progetto rispetto a manuali, linee guida, Piani Paesaggistici Il criterio valuta il livello di coerenza dell'intervento nell'utilizzo di materiali e tecniche costruttive tipiche dell'area di intervento rispetto ai manuali architettonici e paesaggistici del GAL, al PPR e ad eventuali Linee Guida UNESCO.	Insufficiente = 0 punti Sufficiente = xx punti Medio = xx punti Alto = xx punti Notevole = xx punti	max 12 punti	54	
	2) Grado di completezza dell'intervento in relazione al recupero complessivo dell'intera area in cui si colloca il bene da recuperare L'intervento di recupero propone una valutazione del contesto di riferimento rispetto ai temi paesaggistici, agronomici, storico-culturali,	a) recupero congiunto di manufatti e di aree naturalistico-paesaggistiche a cornice degli stessi: xx punti b) analisi agronomica nella scelta del verde urbano: xx punti c) studio delle radici storiche e culturali dell'area specifica: xx punti d) analisi del contesto industriale di riferimento e delle caratteristiche del fondo valle: xx punti	Sufficiente = 0 punti Medio = xx punti Alto = xx punti Notevole = xx punti		max 20 punti
	3) Grado di completezza del piano di gestione pluriennale che dimostri la sostenibilità economica della gestione del bene e delle attività svolte	Sufficiente = 0 punti Medio = xx punti Alto = xx punti Notevole = xx punti	max 12 punti		
	4) Realizzazione di interventi di riqualificazione energetica ammissibili Interventi di recupero e gestione realizzati con tecniche eco-sostenibili secondo le linee guida del GAL	Si = x x punti no = 0 punti	max 10 punti		
b) Localizzazione dell'intervento	1) Valutazione del contesto ambientale e paesaggistico e dell'area in cui è inserito il bene oggetto di intervento, con riferimento ad inserimento in o vicinanza a: - borgata rappresentativa dell'architettura locale - contesto ambientale naturale/paesaggistico di particolare pregio (ambiti individuati ai sensi art. 136 e 142 Codice beni culturali del paesaggio D.Lgs. 42/2004) o debolmente antropizzato - zona di particolare pregio ambientale (zona parco, riserva naturale, zona Natura 2000)	- < 0,5 km = xx - 0,5 – 1 km = xx - > 1 km = xx	max 8 punti	12	
	2) Valutazione del contesto con riferimento alla sua chiara e totale visibilità rispetto a strade provinciali/comunali o rispetto a coni visuali da punti privilegiati di osservazione (belvedere)	- Strade provinciali = xx - Strade comunali = xx - Punti belvedere = xx - Itinerari escursionistici e/o turistici = xx	max 8 punti		

c) Grado di integrazione e sinergia Il criterio valuta la capacità del soggetto proponente di inserire l'intervento in sinergia con: - circuiti tematici locali e/o itinerari della RPE di cui alla sm 7.5 - altri progetti territoriali -interventi di sistema - interventi di valenza sovracomunale	1. Grado di integrazione con circuiti tematici locali e/o itinerari della RPE di cui alla Sottomisura 7.5 Valutazione della rilevanza del bene e/o area nell'ambito dell'arricchimento dell'offerta turistica legata ai suddetti circuiti/itinerari. L'intervento riguarda beni e/o aree che si inseriscono/possono inserire in circuiti tematici locali e/o itinerari della RPE e il richiedente ha già collaborato con tali circuiti/itinerari o ne assume l'impegno (allegare dichiarazione del titolare del circuito/itinerario)	nessuna complementarietà/integrazione = 0 punti complementare con 1 tracciato/infrastruttura/struttura = xx punti complementarietà con 2 o più = xx punti	max 10 punti	34
	2. Sinergia con altri progetti territoriali immediatamente cantierabili Valutazione del grado di sinergia con altri progetti non finanziati dall'Op. 7.6.4. L'intervento in progetto è configurabile come lotto a completamento di un più ampio progetto territoriale coerente con la strategia del PSL (già avviato o da avviare insieme all'Op. 7.6.4) per cui si possano dimostrare sinergie (N.B.: non sono cumulabili finanziamenti pubblici per un medesimo intervento, i lotti devono essere separati)	nessuna complementarietà/integrazione = 0 punti complementare con un progetto = xx punti con più progetti = xx punti	max 8 punti	
	3. Interventi di sistema Valutazione della capacità di fare sistema. Realizzazione di interventi "di sistema" che prevedono il concorso di più proprietari in accordo tra loro	nr proprietari 1 = 0 punti da 2 a 3 =xx punti da 3 a 5 = xx punti oltre 5 = xx punti	max 8 punti	
	4. Interventi di valenza sovracomunale Valutazione della rappresentatività dell'intervento dell'Ente proponente rispetto al territorio.	No = 0 Si = xx	max 8 punti	
TOTALE PUNTEGGIO				100
Il punteggio minimo da raggiungere per poter beneficiare del sostegno è pari a punti 20				

Nel presente documento si quantifica il punteggio minimo di ammissibilità del progetto per ogni Operazione, riservandosi di aumentarla o diminuirla in futuro, in sede di approvazione dei bandi definitivi, con riferimento ai risultati dell'attività di animazione e all'evolversi dell'attuazione della Strategia di Sviluppo Locale.

I suddetti principi e criteri di valutazione vengono proposti in questa fase come richiesto dalla Regione Piemonte. Il GAL si riserva eventuali ulteriori modifiche (introduzioni e/o eliminazioni) alla luce dell'approccio bottom up, di eventuali mutati contesti territoriali e dell'attività di animazione/sensibilizzazione che potranno precedere la pubblicazione dei bandi definitivi.